



Swansea Mews 搬遷情況說明書

(2022年6月15日)

多倫多社區房屋公司在六月十四日開始了 Swansea Mews 社區的正式搬遷程序。

多倫多社區房屋公司將會在六月十五日舉行隨機抽籤，為所有家庭分配一個抽籤號碼。隨機抽籤號碼是一種公平和透明的方式去決定誰優先獲得單位的分配。

唯一使用隨機抽籤號碼的情況是，如果有多個一個家庭選擇相同的單位作為他們的第一選擇。抽籤號碼較低的家庭將優先獲得該單位。

隨機抽籤後，住戶將收到一份與其家庭人數相匹配的單位列表，他們將按照他們喜歡入住的單位進行排名。

在住戶按優先順序排列他們喜歡的單位後，房屋公司會審查每個家庭的選擇，並將它們與他們最喜歡的單位相匹配。我們會努力為所有家庭提供他們的首選。

如果一個或多個家庭選擇相同的單元作為他們的第一選擇，則抽籤號會用於確定哪個家庭獲得該個單位。

房屋公司完成匹配後，住戶會收到他們獲分配單位的確認書，以及邀請他們參觀該單位的邀請信。

- 如果住戶接受該單位，他們將簽署搬遷租約以及房屋公司進行計劃並支付他們的搬家費用
- 如果他們不接受改個單位，他們將進入下一輪匹配並重新開始該個程序



例如：

總共有三個家庭參加搬遷過程：家庭 A、家庭 B 和家庭 C。他們都需要一個三居室的單位。

搬遷之初，三個家庭被分配一個隨機抽籤號碼：

家庭 A – 2 號

家庭 B – 3 號

家庭 C – 1 號

抽籤後，所有家庭將收到可供選擇的三居室單位清單。

家庭 A 和 B 都將 123 Pine Street 列為他們的首選。家庭 C 將 456 Spruce Street 列為他們的首選。排名完成後，房屋公司會審查所有家庭的選擇。

由於沒有其他家庭將 456 Spruce Street 列為他們的首選，C 家庭將會獲得分配該個單位。

由於 123 Pine Street 被家庭 A 和家庭 B 列為首選。為了確定哪個家庭獲得分配該單位，房屋公司會參考兩個家庭的隨機抽籤號碼。由於家庭 A 的抽籤號碼 (2) 低於家庭 B (3)，因此家庭 A 會獲得分配 123 Pine Street。而家庭 B 將獲得他們排名第二的單位。